

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH DƯƠNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3148 /UBND-KT

Bình Dương, ngày 13 tháng 7 năm 2021

V/v nhận chuyển nhượng đất
nông nghiệp để thực hiện dự án
đầu tư phi nông nghiệp của Công
ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển
Thuận Lợi

Kính gửi:

- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi.

Qua xem xét kiến nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 2507/STNMT-CCQLĐĐ ngày 30/6/2021 về việc nhận chuyển nhượng đất nông nghiệp để thực hiện dự án đầu tư phi nông nghiệp của Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi;

Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về chủ trương, chấp thuận cho Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) với diện tích 151.378,4m² thuộc một phần khu đất có tổng diện tích 152.278,4m² tại các thửa đất số 26, 507, 16, 646, 15, 648, 313, 20, 32, 508, 46, 509, 706, 49, 649, 513, 314, 56, 58, 41, 45, 57, 42, 35, 772, 771 và 36, tờ bản đồ số 10, phường Hòa Lợi, thị xã Bến Cát để thực hiện các thủ tục đầu tư dự án Khu nhà ở thương mại Thuận Lợi 2 theo quy định tại Khoản 13 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ.

2. Công ty Cổ phần Đầu tư và Phát triển Thuận Lợi chỉ được thực hiện thủ tục chuyển nhượng quyền sử dụng đất đồng thời với thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất sau khi Ủy ban nhân dân tỉnh có quyết định chủ trương đầu tư dự án.

3. Văn bản chấp thuận chủ trương này của Ủy ban nhân dân tỉnh có thời hạn thực hiện là 36 (ba mươi sáu) tháng kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- CT, PCT;
- Như trên;
- Sở: KHĐT, XD;
- LĐVP, Tn, Tạo, TH;
- Lưu: VT. *Ư*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
K. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Mai Hùng Dũng